

Nous
construisons
pour vous
et nous créons
l'avenir.



Wiederaufbau
**UNTER
STADT**

Meine Heimat.
Deine Chance.
Unsere Zukunft.

Les plans prennent forme et couleur

A quoi ressemblera la ville basse dans deux ou trois ans ? Vous vous êtes certainement déjà posé la question. Et comment votre quartier sera-t-il aménagé ? Nous vous emmenons dans votre quartier du futur.

Les travaux de la ville basse dépassent de loin une simple reconstruction. Des travaux de voirie et de canalisation sont en cours, mais vont bien plus loin. L'avenir est en train de se dessiner. Tous les projets suivent un même fil rouge: améliorer la qualité de séjour dans vos quartiers. De nouvelles allées d'arbres et des plantations voient le jour. En outre, nous allons créer des aménagements pour permettre une coexistence équilibrée de tous les usagers de la route et accorder une place suffisante aux voies piétonnes et aux pistes cyclables.



Bien armés pour l'avenir

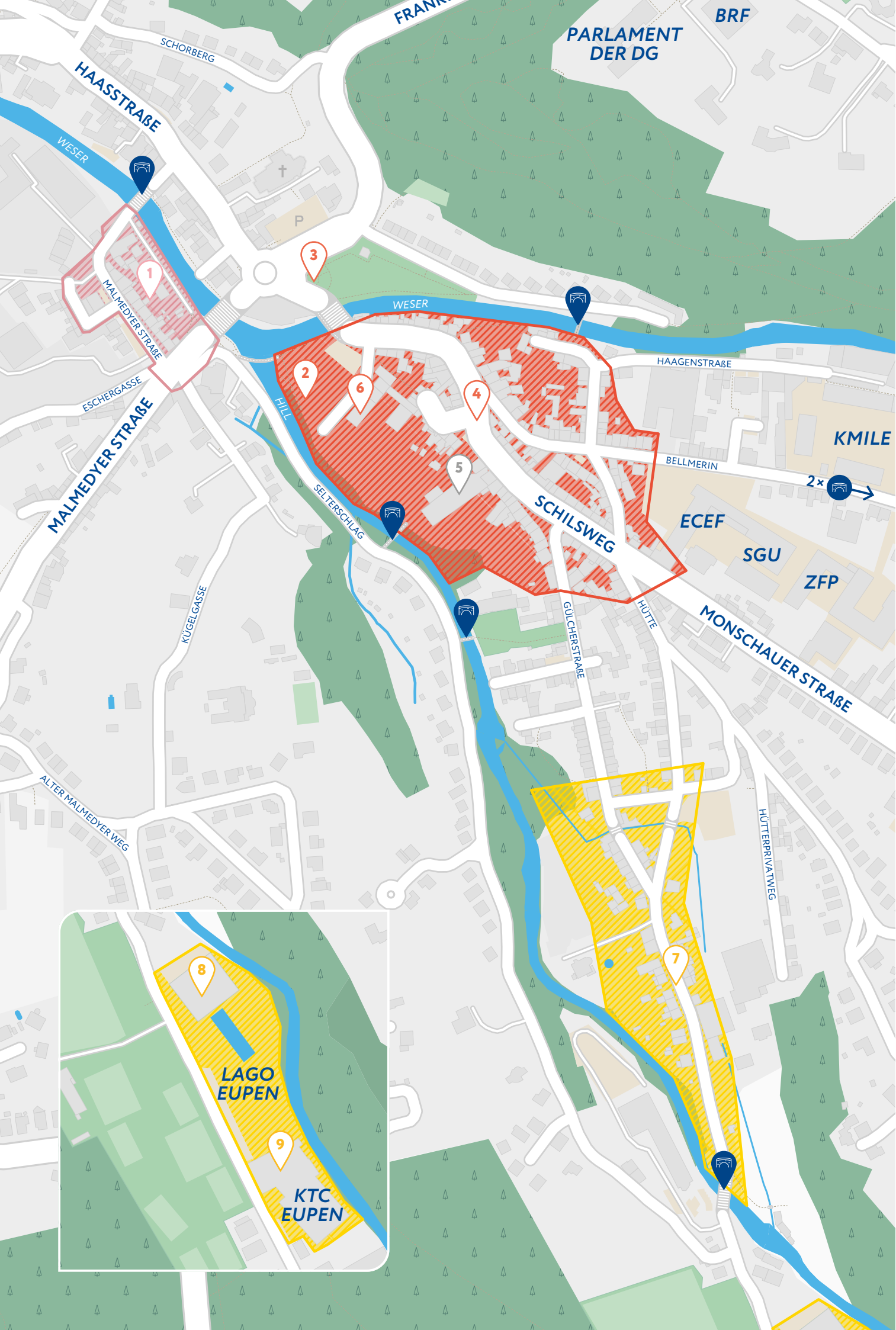
Les espaces verts créent des possibilités d'infiltration pour l'eau de pluie. Dans des zones telles que la Scheiblerplatz, le cours d'eau bénéficie également d'une plus grande surface d'évitement en cas de crue. Les arbres offrent de l'ombre et rafraîchissent les quartiers de quelques degrés pendant les chauds mois d'été.

À la pointe de la technique

Nous ne faisons pas que réaménager, mais nous posons également les jalons des technologies du futur : des câbles à fibres optiques sont installés et le réseau électrique est étendu pour permettre le développement des installations photovoltaïques et de l'e-mobilité. L'éclairage public sera remplacé par des LED à faible consommation d'énergie. Les réseaux vétustes d'approvisionnement en eau et en gaz seront rénovés de fond en comble.

Une chance pour tous

En l'espace de quelques années seulement, toute la ville basse aura un nouveau visage. Une chance unique pour tous !



Les ponts : selon l'ampleur de la destruction et le caractère historique, on rénove ou bien on remplace. En cas de remplacement, on utilise une forme similaire à celle d'une aile, sans pilier central et avec des piliers uniquement sur les deux rives. Cela facilite le débit d'eau et aide à la protection contre les inondations.



1 Le quartier de la rue de Malmedy : rénovation de l'infrastructure complète, de toutes les conduites d'alimentation et de l'ensemble du revêtement routier. La qualité de vie sera améliorée par des allées d'arbres et des espaces verts, une zone de rencontre dans le Seltersschlag ainsi que par des voies piétonnes et des voies cyclables séparées.



2 Le Scheiblerpark (y compris Red Court) deviendra un lieu de rencontre pour tous. L'espace événementiel qui en fera partie pourra être utilisé pour des animations et des activités. Le terrain de football (Red Court) offrira aux jeunes un espace pour les activités sportives. Grâce à une forme en terrasse, le cours d'eau bénéficiera de plus d'espace sur ses rives. Les places de parking existantes seront conservées. Ce nouvel aménagement est le résultat d'une participation citoyenne.



3 La fontaine dans le Tempsepark : la fontaine sera redessinée et s'intégrera harmonieusement dans l'image globale de la ville basse rénovée.



4 Le quartier Schilsweg : il est prévu de rénover toute l'infrastructure et toutes les conduites d'alimentation. L'aménagement de l'espace pour une circulation réduite assurera une plus grande sécurité pour les piétons et les cyclistes. Les espaces verts et les plantations d'arbres amélioreront la qualité de vie et permettront d'augmenter les possibilités d'infiltration de l'eau de pluie.



5 L'ancien garage Heck : ici c'est un projet de logements privés qui verra le jour.



6 Le complexe de bâtiments à la Hillstraße : la création d'un centre socioculturel permettra de revitaliser le quartier du Schilsweg. Le bâtiment sera modernisé et amélioré sur le plan énergétique. Les futurs locaux seront disponibles pour diverses utilisations, en plus de la maison de quartier Cardijn, des permanences citoyennes, du bureau de quartier de la police, d'Info-Integration et du Jugendtreff.



7 Quartier Hütte : l'accent est mis sur l'élargissement de la canalisation en combinaison avec la rénovation de la route. La sécurité routière pour les piétons et les cyclistes sera améliorée. Des espaces verts seront créés et les parkings existants seront réaménagés. La bonne accessibilité des entreprises et des installations sera assurée.



8 Lago : la piscine sportive et de loisirs ainsi que les installations extérieures détruites seront rebâties. L'ensemble de l'installation sera optimisé en termes de consommation d'énergie et de ressources afin de permettre une réduction permanente des coûts d'exploitation.



9 Le club de tennis KTC : le bâtiment sera rénové et amélioré sur le plan énergétique : isolation de toute l'enveloppe du bâtiment, pompes à chaleur pour l'eau chaude et le chauffage, panneaux photovoltaïques pour couvrir les besoins en électricité. Pour se protéger des inondations, l'entrée sera surélevée.

Le projet en chiffres

- Environ 1.800 m de routes
- Plus de 150 m de ponts
- Plus de 2.000 m de canalisations
- Plus de 10.000 m de lignes électriques
- Plus de 5.000 m de conduites de gaz
- Plus de 4.200 m de conduites d'eau
- Plus de 4.000 m de lignes téléphoniques et de fibres optiques
- Plus de 33 arbres à haute tige
- Enveloppe budgétaire prévue : 35 millions d'Euros



Une équipe solide

De nombreux partenaires
participent à l'effort commun et
chacun apporte son expertise.

**Vous trouverez toutes leurs
coordonnées sur eupen.be.**

**Le Flyer en
d'autres
langues**



Lesen Sie dieses Faltblatt auf Deutsch

Read this leaflet in English

Читайте эту брошюру на русском

Bu broşürün Türkçesini okuyun

اقرأ هذا الكتيب باللغة العربية

Mises à jour régulières sur eupen.be

Responsable de projet

Service technique de la Ville d'Eupen :

technischer.dienst@eupen.be

+32 (0)87 59 58 41

Ostbelgien

