

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/26/461

Abriss und Wiederaufbau eines Nebenhauses

gelegen: Nöretherstraße 29
katastriert: Gem. 1/ Flur B / Nr. 126V
Antragsteller: Herr Karim Kniepen
Johannisberg 31A
4731 Eynatten

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung vom lokalen Orientierungsschema „Bushof“ vom 18.06.2007

- Zone, Höfe und Gärten

Maße des Gebäudes:

Breite: 13,70 m

Tiefe: 12,60 m

Höhe: 3,30 m

Es besteht die Möglichkeit Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail zu erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **24.09.2026** bis zum **08.10.2026** einschließlich.

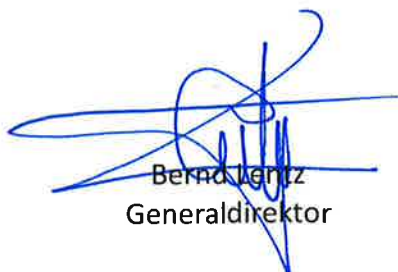
In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

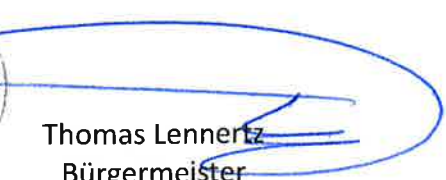
Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 10.09.2026


Bernd Lenz
Generaldirektor




Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/26/461

Démolition et reconstruction d'une dépendance

situé : Nöretherstraße 29
cadastré : Gem. 1/ Flur B / Nr. 126V
demandeur: Monsieur Karim Kniepen
Johannisberg 31A
4731 Eynatten

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: Ecart du schéma d'orientation local „Bushof” du 18.07.2007

- Zone, cours et jardin

Dimensions du bâtiments:

largeur: 13,70 m profondeur: 12,60 m hauteur: 3,30 m

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

L'annonce de projet aura lieu du **24.09.2026** au **08.10.2026** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier ou mail au contact indiqué ci-après.

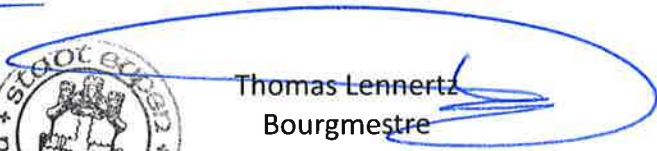
contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 10.09.2026


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre