

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau
Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/26/318

Ausbau des Speichers in ein Studio mit Balkon

gelegen: Schönefelderweg 105
katastriert: Gem. 2/ Flur K / Nr. 120K
Antragsteller: S.A. Aurere
Schönefelderweg 105
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung von der Erschließungsgenehmigung

- Einrichtung eines Studios mit Balkon

Maße des Balkons:

Breite: 4,22 m

Tiefe: 3,00 m

Es besteht die Möglichkeit Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail zu erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **16.07.2026** bis zum **31.08.2026** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
E-Mail: staedtebau@eupen.be

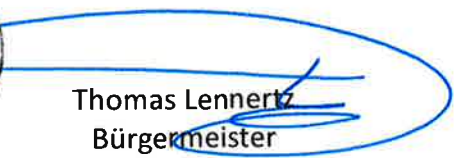
Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 06.07.2026

Die Projektankündigungen sind vom 16.07.2026 bis zum 15.08.2026 ausgesetzt


Bernd Lentz
Generaldirektor




Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annnonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/26/318

transformation d'un grenier en studio avec balcon

situé : Schönefelderweg 105, 4700 EUPEN
cadastré : Div. 2/ section K / n° 120K
demandeur: S.A. Aurere
Schönefelderweg 105
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40 : Ecart du permis d'urbaniser

- Transformation d'un grenier en studio avec balcon

Dimensions du balcon :

largeur : 4,22 m

profondeur : 3,00 m

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

L'annonce de projet aura lieu du **16.07.2026** au **31.08.2026** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
E-Mail : urbanisme@eupen.be

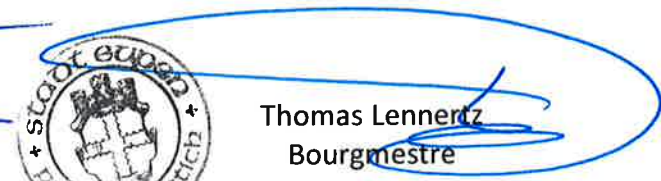
heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 06.07.2026

Les annonces de projet sont suspendues entre le 16.07.2026 et le 15.08.2026


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre