

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Es besteht die Möglichkeit Informationen zum Antrag telefonisch oder per E-Mail zu erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme nach vorheriger Terminabsprache möglich.

Die öffentlichen Untersuchungen sind zwischen dem 16.07.2026 und dem 15.08.2026 ausgesetzt.

Bekanntmachung Städtebau

Öffentliche Untersuchung

Städtebauantrag - Nr. BG/26/317

Umbau eines Lager- und Bürogebäudes des öffentlichen Dienstes

gelegen: Vervierser Straße 97, 4700 EUPEN
katastriert: Gem. 2/ Flur G / Nr. 30P10- 30Y7
Antragsteller: Ministerium der Deutschsprachigen Gemeinschaft
Gospertstraße 1
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Zuständig für die Entscheidung ist die Regierung. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer öffentlichen Untersuchung:

Artikel D.IV.40: Ausnahme vom Sektorenplan

Das Gebäude befindet sich teils im Wohngebiet und teils im Gebiet für konzertierte kommunale Raumplanung

Die Maße des Gebäudes bleiben unverändert.

Der Aushang erfolgt am **29.06.2026** und die öffentliche Untersuchung dauert vom **06.07.2026** bis zum **20.08.2026** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an unten genannter Adresse einsehen.
- Beanstandungen und Bemerkungen schriftlich an das Gemeindegremium richten, sei es per Post oder Mail bzw. per persönlicher Abgabe an den Städtebauberater der Stadt Eupen, jeweils unter Angabe der oben erwähnten Nummer des Städtebauantrags.
- mündliche Beanstandungen oder Bemerkungen nach mindestens 24-stündiger vorheriger telefonischer Vereinbarung oder bei der Abschlussitzung vor dem Städtebauberater der Stadt Eupen zum Ausdruck bringen.

Zudem kann der Antrag donnerstags nach mindestens 24-stündiger vorheriger Vereinbarung bis 20.00 Uhr eingesehen werden.

Die Abschlussitzung der öffentlichen Untersuchung findet am **20.08.2026** um 11.00 Uhr statt.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
E-Mail: staedtebau@eupen.be


Städtebauberater: Herr Benoît Pesch, Städtebau- & Umweltdienst

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 29.06.2026


Bernd Lentz
Generaldirektor




Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Enquête publique

Demande de permis d'urbanisme - n° bg/26/317 transformation d'un bâtiment d'entrepôt et de bureaux du service public

situé : Vervierser Straße 97, 4700 EUPEN
cadastré : Div. 2/ section G / n° 30P10- 30Y7
demandeur: Ministerium der Deutschsprachigen Gemeinschaft
Gospertstraße 1
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. L'autorité compétente pour la décision est le Gouvernement. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une enquête publique:

Article D.IV.40: Dérogation au plan de secteur

Le bâtiment est situé partiellement dans la zone d'habitat et dans la zone d'aménagement communal concerté.

Les dimensions du bâtiment ne changent pas.

La date de l'affichage est le **29.06.2026** et l'enquête publique aura lieu du **06.07.2026** au **20.08.2026** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable pendant les heures d'ouverture à l'adresse mentionnée,
- adresser des réclamations ou observations écrites au collège communal, soit par courrier ou par mail ou bien les remettre personnellement au conseiller en aménagement du territoire (CATU) de la ville d'Eupen en indiquant chaque fois le n° susmentionné de la demande du permis.
- formuler des réclamations et observations orales sur rendez-vous préalable (min. 24 h. à l'avance) ou bien lors de la séance de clôture auprès du conseiller en aménagement du territoire (CATU) de la ville d'Eupen.

De plus, le dossier peut être consulté après rendez-vous préalable (min. 24 heures à l'avance) les jeudis jusque 20.00 heures.

La séance de clôture de l'enquête publique aura lieu le **20.08.2026** à 11.00 h.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
E-Mail : urbanisme@eupen.be

Catu : Monsieur Benoît Pesch, Service urbanisme

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

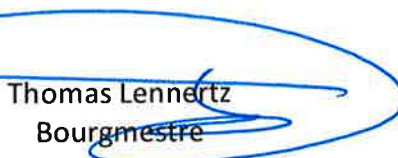
Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Les enquêtes publiques sont suspendues entre le 16.07.2026 et le 15.08.2026

Eupen, le 29.06.2026


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre