Eupen – Lontzen – Baelen – Welkenraedt

Bekanntmachung einer öffentlichen Untersuchung

Betriebe, die gemäß dem Dekret vom 11.03.1999 über die Umweltgenehmigung eingestufte Anlagen und Tätigkeiten enthalten

Betrifft den Antrag auf Umweltgenehmigung Klasse 1 für ein Projekt der Kategorie B:

Weiterführung des Einzelhandelsgeschäfts „Carrefour Market Eupen“,
Herbesthaler Straße 203, 4700 Eupen

Gemarkung Eupen 1, Flur B, Nr. 13C

Antragsteller: AG HYPER MARKET EUPEN, Klosterstraße 36, 4780 Sankt-Vith

Das Vorhaben wurde einer **Umweltverträglichkeitsstudie** unterzogen.

Das Gemeindekollegium setzt die Bevölkerung davon in Kenntnis, dass aufgrund der Bestimmungen des wallonischen Umweltgesetzbuches, Buch I, insbesondere der Artikel D29-7 bis D29-20 und R41-6, eine öffentliche Untersuchung bezüglich des vorerwähnten Antrags abgehalten wird.

Die öffentliche Untersuchung findet vom 09.04.2026 bis einschließlich 08.05.2026 statt. Das Datum der Bekanntmachung der öffentlichen Untersuchung ist der 03.04.2026.

Die vollständige Antragsakte, inklusive der Pläne und der dazugehörigen Umweltverträglichkeitsstudie, kann **vom 09.04.2026 bis zum 08.05.2026 einschließlich** bei den folgenden Stellen eingesehen werden:

Gemeinde	Eröffnungsdatum der Untersuchung	Ort, Datum und Uhrzeit des Abschlusses der Untersuchung	Öffnungszeiten/Kontakt	Die schriftlichen Bemerkungen können an folgende Anschrift gerichtet werden:
EUPEN	**09.04.2026**	Stadt Eupen **08.05.2026 – 11 Uhr**	Montags bis freitags während der Öffnungszeiten ausschließlich auf Termin und Donnerstag bis 20.00 Uhr (mit dem zuständigen Dienst min. 24 St. Vorab zu vereinbaren) ☎ +32 87/59.58.33 umwelt@eupen.be	Am Stadthaus 1, 4700 EUPEN Umweltdienst umwelt@eupen.be
LONTZEN	**09.04.2026**	Gemeindeverwalltung Lontzen **08.05.2026 – 11 Uhr**	Montags bis freitags von 09.00 bis 12.00 Uhr und donnerstags von 14.00 bis 19.00 Uhr ☎ +32 87/89.80.57 manuela.hompesch@lontzen.be	Gemeindeverwaltung Lontzen Kirchstraße 46 4710 Lontzen manuela.hompesch@lontzen.be
BAELEN	**09.04.2026**	Gemeindeverwaltung Baelen **08.05.2026 – 16 Uhr**	Montags bis freitags von 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 12.30 bis 16.00 Uhr, samstagmorgens auf Termin bis 12.00 Uhr (mit dem zuständigen Dienst min. 24 St. vorab zu vereinbaren) ☎ +32 87/76.01.52 environnement@baelen.be	Rue de la Régence 1, 4837 BAELEN Umweltbüro - Frau Joskin environnement@baelen.be
WELKENRAED	**09.04.2026**	Gemeindeverwaltung Welkenraedt **08.05.2026 – 10 Uhr**	Montags, mittwochs und freitags von 8.30 bis 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr von 16.00 Uhr, dienstags und Donnerstag von 8.30 Uhr bis 12.00 Uhr und auf Termin von 16.00 bis 20.00 Uhr ☎ +32 87/89.91.91 – Frau A. Heins	Rue de l'Ecole 6, 4840 Welkenraedt travaux@4840.be

Jeder Betroffene kann innerhalb der oben erwähnten Frist und bis zur Abschlusssitzung der Untersuchung seine schriftlichen Bemerkungen bei der jeweiligen Gemeindeverwaltung einreichen. Datum, Name und Anschrift sind leserlich anzugeben, Briefe müssen unterschrieben sein. Die mündlichen Beschwerden und Bemerkungen werden auf Anmeldung oder bei der Abschlusssitzung vom zu diesem Zweck beauftragten Gemeindebediensteten entgegengenommen.

Jeder Interessent kann technische Erklärungen über das Projekt beim Antragsteller (*), beim Gemeindekollegium, beim beauftragten Gemeindebediensteten, beim Technischen Beamten des Öffentlichen Dienstes der Wallonie erhalten:

GDNRU, Abteilung Zulassung & Kontrolle, Esplanade Simone Veil 1, 10te Etage, 4000 Lüttich
Tel: 04/229.75.75.

Die zuständige Behörde für die Beschlussfassung über den vorgenannten Antrag auf Umweltgenehmigung Klasse I ist das Gemeindekollegium der Stadt Eupen.

Den 03.04.2026
Für das Kollegium:

Die Generaldirektoren
der zuständigen Gemeinden

Die Bürgermeister
der zuständigen Gemeinden

Eupen – Lontzen – Baelen – Welkenraedt

Avis d'enquête publique

Etablissements contenant des installations ou activités classées en vertu du décret du 11.03.1999 relatif au permis d'environnement

Concerne la demande de permis environnement classe 1 pour un projet de la catégorie B :

Maintien en activité du magasin de vente « Carrefour Market Eupen »,
Herbesthaler Straße 203, 4700 Eupen
Division Eupen 1, section B, n° 13C

Demandeur : S.A. HYPER MARKET EUPEN, Klosterstraße 36, 4780 Sankt-Vith

Le projet a fait l'objet **d'une étude des incidences.**

Le Collège communal porte à la connaissance de la population qu'en vertu du Code de l'Environnement wallon, Livre 1er, et notamment des articles D29-7 à D29-20 et R41-6, la demande susmentionnée est soumise à une enquête publique.

L'enquête publique aura lieu du 09.04.2026 au 08.05.2026 inclus. La date d'affichage de l'avis d'enquête publique est le 03.04.2026.

Le dossier complet de la demande, y compris les plans et l'étude des incidences sur l'environnement, peut être consulté **du 09.04.2026 au 08.05.2026 inclus** auprès des services suivants :

Commune	Date d'ouverture de l'enquête	Lieu, date et heure de clôture de l'enquête	Heures d'ouvertures/contact	Les observations écrites peuvent êtres adressées à :
EUPEN	**09.04.2026**	Ville d'Eupen **08.05.2026 – 11 h**	Uniquement sur rendez-vous du lundi au vendredi pendant les heures d'ouverture et le jeudi jusqu'à 20h00 (à convenir au moins 24 h à l'avance auprès du service compétant) ☎ +32 87/59.58.33 umwelt@eupen.be	Am Stadthaus 1 à 4700 EUPEN Service de l'environnement umwelt@eupen.be
LONTZEN	**09.04.2026**	Administration communale de Lontzen **08.05.2026 – 11 h**	Du lundi au vendredi de 9.00 à 12.00 h et jeudi de 14.00 à 19.00 h ☎ +32 87/89.80.57 manuela.hompesch@lontzen.be	Kirchstraße 46 à 4710 LONTZEN manuela.hompesch@lontzen.be
BAELEN	**09.04.2026**	Administration communale de Baelen **08.05.2026 – 16 h**	Du lundi au vendredi de 08h00 à 12h00 et de 12h30 à 16h00, le samedi matin sur rendez-vous jusqu'à 12h00 (à convenir au moins 24 h à l'avance auprès du service de l'environnement) +32 87/76.01.52 environnement@baelen.be	Rue de la Régence 1 à 4837 BAELEN bureau de l'environnement - Mme Joskin environnement@baelen.be
WELKENRAEDT	**09.04.2026**	Administration communale de Welkenraedt **08.05.2026 – 10 h**	Les lundi, mercredi et vendredi, de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 16h00, les mardi et jeudis de 8h30 à 12h00 et sur rendez-vous entre 16h00 à 20h00 +32 87/89.91.91 – Mme A. Heins	Rue de l'Ecole 8 à 4840 Welkenraedt travaux@4840.be

Toute personne peut transmettre ses observations écrites à l'administration communale dans le délai mentionné ci-dessus, et ce jusqu'à la séance de clôture de l'enquête. Les écrits sont à dater et identifier de manière claire et lisible, les courriers doivent être signés. Les réclamations et observations verbales sont recueillies par le conseiller en environnement ou l'agent communal délégué à cet effet, soit sur rendez-vous, soit lors de la séance de clôture de l'enquête.

Tout intéressé peut obtenir des explications techniques sur le projet auprès du demandeur (*), du collège communal, du conseiller en environnement, de l'agent communal délégué à cet effet, du Fonctionnaire Technique du Service Public de Wallonie :

SPW - ARNE, Département Permis & Autorisations, Esplanade Simone Veil 1, 10ème Etage, 4000 Liège, Tél : 04/229.75.75.

L'autorité compétente pour statuer sur la demande de permis environnement classe 1 susmentionnée est le Collège communal de la Ville d'Eupen.

Le 03.04.2026
Pour le Collège :

Les Directeurs généraux
des communes concernées

Les Bourgmestres
des communes concernées