

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/25/288

Errichtung eines Zweifamilienhauses

gelegen: Auf der Roll, 4700 EUPEN
katastriert: Gem. 2/ Flur K / Nr. 227E (Los 18)
Antragsteller: Herr und Frau Planic
Burgundstraße 12
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung von der Erschließungsgenehmigung

- Dachform : Flachdach auf Carport
- Bauzone : Carport teilweise außerhalb der Bauzone

Maße des Wohnhauses :

Breite : 12,60 m Tiefe : 10,00 m Höhe : 9,82 m

Maße des Carports :

Breite : 5,50 m Tiefe : 5,00 m Höhe : 2,55 m

Es besteht die Möglichkeit
Informationen zum Antrag
telefonisch oder per E-Mail zu
erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme
nach vorheriger
Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **18.08.2025** bis zum **01.09.2025**
einschließlich.

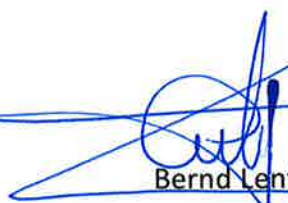
In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

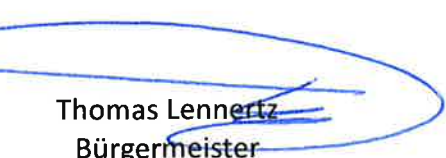
Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 08.08.2025


Bernd Lentz
Generaldirektor




Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/25/288

Construction d'une maison d'habitation à deux logements

situé : Auf der Roll, 4700 EUPEN
cadastré : Div. 2/ section K / n°. 227E (lot 18)
demandeur: Monsieur et Madame Planic
Burgundstraße 12
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: Ecart du permis d'urbaniser

- forme de la toiture : toiture plate sur carport
- zone de construction : carport partiellement hors de la zone de construction

dimensions de la maison :

largeur : 12,60 m profondeur : 10,00 m hauteur : 9,82 m

dimensions du carport :

largeur : 5,50 m profondeur : 5,00 m hauteur : 2,55 m

L'annonce de projet aura lieu du **18.08.2025** au **01.09.2025** inclus.

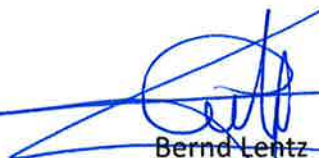
Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

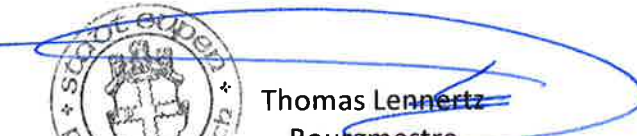
contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 08.08.2025


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre