

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/25/248

Umbau und Aufstockung des Wohnhauses

gelegen: Oberste Heide 52
katastriert: Gem. 3/ Flur G / Nr. 178K
Antragsteller: Herr und Frau Haag-Lohmann
Herrenpfad 1/1
4701 Kettenis

Das Gemeinderat gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung von der Erschließungsgenehmigung

- Dachform: Pultdach
- Fassadenmaterialien

Maße des Wohnhauses:

Breite: 12,50 m

Tiefe: 10,00 m

Höhe: 6,45 m

Es besteht die Möglichkeit
Informationen zum Antrag
telefonisch oder per E-Mail zu
erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme
nach vorheriger
Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **11.06.2025** bis **25.06.2025** zum
einschließlich.

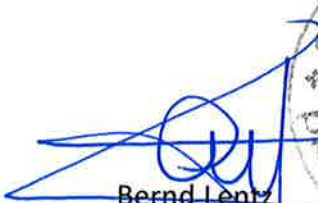
In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

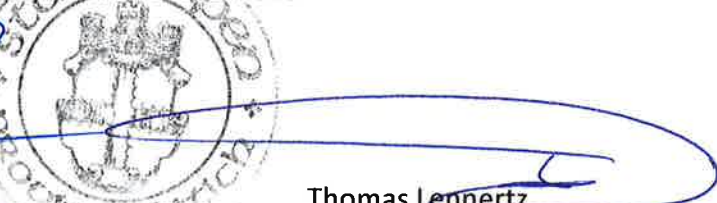
- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an
nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den
Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das
Gemeinderat, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten
Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeinderat Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 04.06.2025


Bernd Lentz
Generaldirektor


Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/25/248

Transformation et rehaussement de la maison

situé : Oberste Heide 52
cadastré : Gem. 3/ Flur G / Nr. 178K
demandeur: Monsieur et Madame Haag-Lohmann
Herrenpfad 1/1
4701 Kettenis

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: écart du permis d'urbaniser

- forme de la toiture: toit à une pente
- matériaux de la façade

Dimensions de la maison:

largeur: 12,50 m

profondeur: 10,00 m

hauteur: 6,45 m

L'annonce de projet aura lieu du **11.06.2025** au **25.06.2025** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

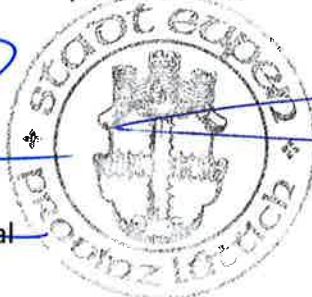
- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 04.06.2025

Bernd Lentz
Directeur général



Thomas Lennertz
Bourgmestre