

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Es besteht die Möglichkeit
Informationen zum Antrag
telefonisch oder per E-Mail zu
erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme
nach vorheriger
Terminabsprache möglich.

Bekanntmachung Städtebau Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/25/167

Umbau eines Wohn- und Geschäftshauses in ein Wohnhaus

gelegen: Schilsweg 16
katastriert: Gem. 2/ Flur I / Nr. 247
Antragsteller: Herr und Frau Van Ael-Weber
Binsterweg 36
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung vom regionalen Leitplan für Städtebau:
Städtebauliches Schutzgebiet

- Materialien: Fassadenbekleidung aus Holzwerkstoffplatten

Die Projektankündigung dauert vom **30.04.2025** bis zum **14.05.2025** einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 23.04.2025

Kim Wilden
Generaldirektor i.V.



Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/25/167

Transformation d'une maison d'habitation avec magasin en maison d'habitation

situé : Schilsweg 16
cadastré : Gem. 2/ Flur I / Nr. 247
demandeur: Monsieur et Madame Van Ael-Weber
Binsterweg 36
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: écart du guide régional d'urbanisme :
zone de protection en matière d'urbanisme:

- matériaux: revêtement de la façade avec des panneaux à base de bois

L'annonce de projet aura lieu du **30.04.2025** au **14.05.2025** inclus.

Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Eupen, le 23.04.2025

Kim Wilden
Directeur général ff.



Thomas Lennertz
Bourgmestre