

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Es besteht die Möglichkeit
Informationen zum Antrag
telefonisch oder per E-Mail zu
erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme
nach vorheriger
Terminabsprache möglich.

Bekanntmachung Städtebau Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/25/414 Errichtung einer Garage

gelegen: Bergstraße 119, 4700 EUPEN
katastriert: Gem. 1/ Flur F / Nr. 216H
Antragsteller: Herr Ulrich Zeimers
Bergstraße 119
4700 Eupen

Das Gemeindegremium gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.IV.40: Abweichung vom regionalen Leitplan für Städtebau:
städtebauliches Schutzgebiet:

- Zone Höfe und Gärten
- Dachform: Flachdach

Maße der Garage:

Breite: 8,20 m

Tiefe: 12,20 m

Höhe: 12,29 m

Die Projektankündigung dauert vom **30.10.2025** bis zum **13.11.2025**
einschließlich.

In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeindegremium, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

Kontaktangaben: Gemeindegremium Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 22.10.2025

Bernd Lentz
Generaldirektor



Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/25/414

Construction d'un garage

situé : Bergstraße 119, 4700 EUPEN
cadastré : Div. 1/ section F / n° 216H
demandeur: Monsieur Ulrich Zeimers
Bergstraße 119
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.IV.40: écart du guide régional d'urbanisme :

zone de protection en matière d'urbanisme :

- zone cours et jardins
- forme de la toiture : toiture plate

Dimensions du garage :

Largeur : 8,20 m profondeur : 12,20 m hauteur : 12,29 m

L'annonce de projet aura lieu du **30.10.2025** au **13.11.2025** inclus.

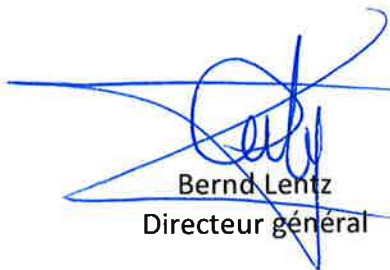
Dans ce délai toute personne intéressée peut :

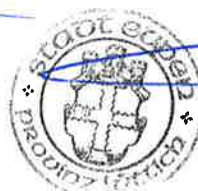
- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 22.10.2025


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre