

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Bekanntmachung Städtebau
Projektankündigung

Städtebauantrag - BG/25/434

**Abriss eines Gewerbegebäudes und Errichtung von 4
Gewerbehallen mit 47 Einheiten für KMU**

gelegen: Weberstraße, 4700 Eupen
katastriert: Gem. 1/ Flur B / Nr. 4F3- 18D- 20D- 20G- 20H
Antragsteller: S.A. Nomainvest
Eichenberg 41
4700 Eupen

Das Gemeinderat gibt bekannt, dass für oben genanntes Projekt ein Städtebauantrag eingereicht wurde. Folgende Merkmale geben Anlass zur Durchführung einer Projektankündigung:

Artikel D.VIII.13

Maße der Gewerbehallen:

Block A: Breite:30,00 m	Tiefe: 133,00 m	Höhe: 8,10 m
Block B: Breite: 27,00 m	Tiefe: 100,00 m	Höhe: 7,80 m
Block C: Breite: 14,80 m	Tiefe: 26,45 m	Höhe: 9,50 m
Block D: Breite: 23,00 m	Tiefe: 63,00 m	Höhe: 9,50 m

Es besteht die Möglichkeit
Informationen zum Antrag
telefonisch oder per E-Mail zu
erhalten.

Zudem ist die Einsichtnahme
nach vorheriger
Terminabsprache möglich.

Die Projektankündigung dauert vom **30.10.2025** bis zum **13.11.2025**
einschließlich.

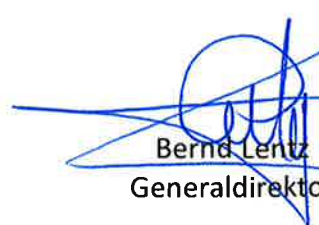
In diesem Zeitraum können interessierte Personen:

- den Antrag nach vorheriger Terminabsprache zu den Öffnungszeiten an nachstehend genannter Adresse einsehen, sowie Erklärungen durch den Städtebaudienst erhalten.
- schriftliche Beanstandungen und Bemerkungen können an das Gemeinderat, per Post, Fax oder Email an nachstehend genannten Kontakt, gerichtet werden.

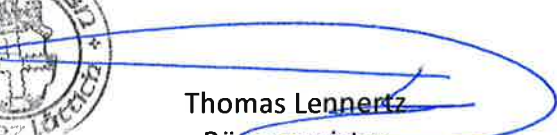
Kontaktangaben: Gemeinderat Eupen
Städtebau- & Umweltdienst
Am Stadthaus 1 in 4700 Eupen
Tel.: 087 59 58 33
Fax: 087 59 58 00
E-Mail: staedtebau@eupen.be

Öffnungszeiten: Montag - Freitag: 09.00 - 12.00 Uhr
Mittwoch: 14.00 - 16.00 Uhr
Donnerstag: 14.00 - 16.00 Uhr

Eupen, den 22.10.2025


Bernd Lentz
Generaldirektor




Thomas Lennertz
Bürgermeister

STADT EUPEN



VILLE D'EUPEN

Avis urbanisme

Annonce de projet

Demande de permis d'urbanisme - BG/25/434

Démolition d'un bâtiment commercial et construction de 4 halls commerciaux comprenant 47 unités destinées aux PME

situé : Weberstraße, 4700 Eupen
cadastré : Div. 1/ section B / n°. 4F3- 18D- 20D- 20G- 20H
demandeur: S.A. Nomainvest
Eichenberg 41
4700 Eupen

Le Collège communal fait savoir qu'une demande de permis d'urbanisme a été introduite pour le projet susmentionné. Les caractéristiques suivantes donnent lieu à une annonce de projet :

Article D.VIII.13

Dimensions des halls commerciaux:

bloc A: largeur:30,00 m	profondeur: 133,00 m	hauteur: 8,10 m
bloc B: largeur: 27,00 m	profondeur: 100,00 m	hauteur: 7,80 m
bloc C: largeur: 14,80 m	profondeur: 26,45 m	hauteur: 9,50 m
bloc D: largeur: 23,00 m	profondeur: 63,00 m	hauteur: 9,50 m

Les informations concernant le dossier peuvent être obtenues par téléphone ou par mail.

Une consultation est également possible après rendez-vous préalable.

L'annonce de projet aura lieu du **30.10.2025** au **13.11.2025** inclus.

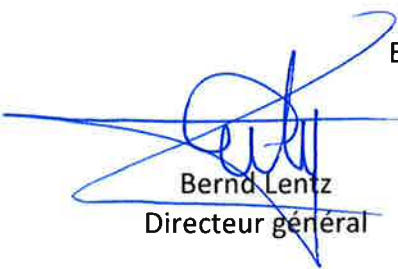
Dans ce délai toute personne intéressée peut :

- consulter le dossier après rendez-vous préalable et obtenir des explications par le service urbanisme pendant les heures d'ouverture à l'adresse qui suit.
- adresser des réclamations et observations écrites au Collège communal soit par courrier, fax ou mail au contact indiqué ci-après.

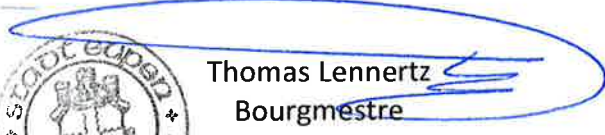
contact : Collège communal d'Eupen
Service urbanisme et environnement
Am Stadthaus 1 à 4700 Eupen
Tél. : 087 59 58 33
Fax : 087 59 58 00
E-Mail : urbanisme@eupen.be

heures d'ouverture : lundi - vendredi : 09.00 - 12.00 h.
mercredi : 14.00 - 16.00 h.
jeudi : 14.00 - 16.00 h.

Eupen, le 22.10.2025


Bernd Lentz
Directeur général




Thomas Lennertz
Bourgmestre