





Service public de Wallonie



**DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE**  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT,  
DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE

1. Begrüßung und Vorstellung der Ziele des Abends
2. kurze Vorstellungsrunde
3. Beispiel einer energetischen Haussanierung
4. Fotobericht Energetische Sanierung
5. Kurze Präsentation der Auditoren und Diskussion
6. Individuelle Rückfragen an die Auditoren
7. Organisation des Gemeinschaftsankaufs
8. Schluss

### **Ziele heute:**

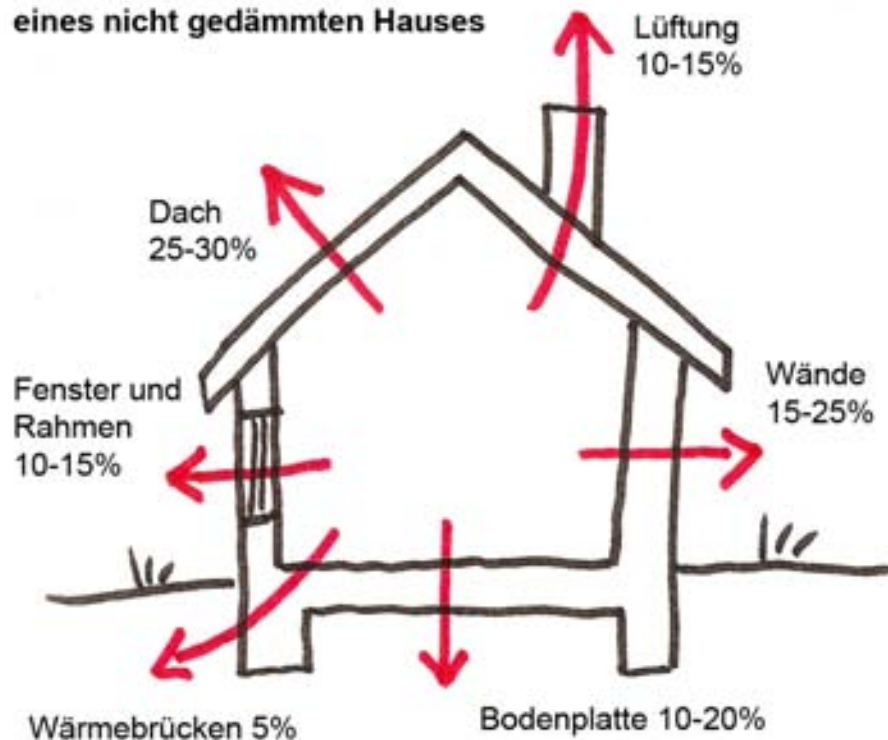
### **Wir wollen...**

- ... über energetische Sanierungen und die Hintergründe informieren
- ... durch die Organisation eines Gemeinschaftsankaufs von Energieaudits motivieren, ein Audit durchführen zu lassen
- ... Gelegenheit geben, Fragen zu stellen

1. Wärmedämmung des Daches, des Bodens und der Wände
2. Doppelverglasung
3. Erneuerung Haustechnik
4. Thermische Solaranlage zur Warmwassererzeugung
5. Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung
6. Wärmepumpe und Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung

→ **Welche Maßnahmen für Ihr Gebäude am sinnvollsten sind, analysiert das Energieaudit**

## Heizwärmeverluste eines nicht gedämmten Hauses







**Geeignete Flächen/ Gebäude für Fassadendämmung**





**Bauschäden Teil 1**



**Bauschäden Teil 2**



## Bauschäden Teil 3





**Bauschäden Teil 4**





**Bauschäden Teil 5**





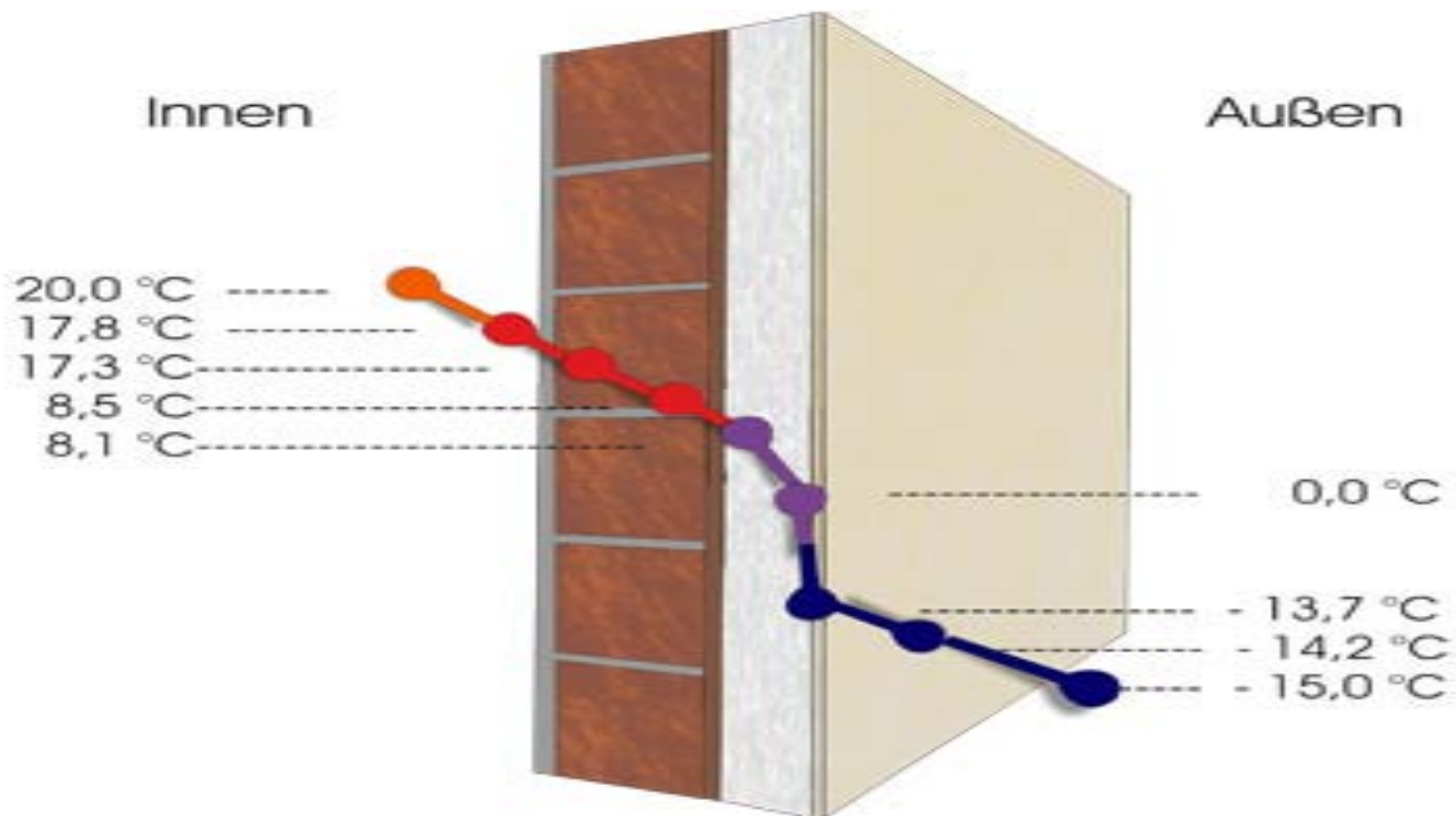
**Veraltete Technik**







## Aussendämmung einer Fassade





# Fassadendämmung mit Riemchen



# Fassadendämmung mit Riemchen





# Gelungene Beispiele energ. Sanierung



# Energieprämien 2010

## Dachisolierung

durch Antragsteller ausgeführt	<b>5 € / m<sup>2</sup></b>	bescheidenes Einkommen <b>+ 2 € / m<sup>2</sup></b>	Natürliches Dämmmaterial <b>+ 3 € / m<sup>2</sup></b>	Einfamilienhaus : <b>max 100 m<sup>2</sup></b>	Andere Gebäude : <b>max 200 m<sup>2</sup></b>
		prekäres Einkommen <b>+ 4 € / m<sup>2</sup></b>			
von Unternehmen ausgeführt	<b>10 € / m<sup>2</sup></b>	bescheidenes Einkommen <b>+ 1 € / m<sup>2</sup></b>			
		prekäres Einkommen <b>+ 2 € / m<sup>2</sup></b>			

Dachisolierung → **R ≥ 3,5 m<sup>2</sup>K/W**



DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT, DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE



Service public de Wallonie

# Energieprämie 2010

## Mauerisolierung

<b>Mauerisolierung von innen</b>	<b>20 € / m<sup>2</sup></b>	bescheidenes Einkommen + 4 € / m <sup>2</sup>	Natürliches Dämmmaterial +3 €	Einfamilienhaus oder Wohnung : <b>max 120 m<sup>2</sup></b>	andere Gebäude : <b>max 240 m<sup>2</sup></b>
		prekäres Einkommen + 8 € / m <sup>2</sup>			
<b>Hohlwandisolierung</b>	<b>10 € / m<sup>2</sup></b>	bescheidenes Einkommen + 2 € / m <sup>2</sup>			
		prekäres Einkommen + 4 € / m <sup>2</sup>			
<b>Mauerisolierung von außen</b>	<b>30 € / m<sup>2</sup></b>	bescheidenes Einkommen + 6 € / m <sup>2</sup>			
		prekäres Einkommen + 12 € / m <sup>2</sup>			



DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT, DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE

# Steuerermäßigung Privat

## Ausgaben 2010

\*40% der Investition, max. 2.770 € (3.600 €)

Gebäude seit 5 Jahren bewohnt:

1. Ersatz alter Heizkessel durch Brennwertkessel
2. Unterhalt Heizkessel
3. Thermische Solaranlage zur Warmwassererzeugung (3.600 €)
4. Photovoltaikanlage zur Stromerzeugung (3.600 €)
5. Wärmepumpe
6. Doppelverglasung
7. Wärmedämmung des Daches, des Bodens und der Wände
8. Thermische Regelung einer Heizanlage
9. Energieaudit



DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT, DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE



Service public de Wallonie



## Energieprämien / Wärmeverlustberechnung (Audit)

Energieaudit: 60%, max. 360 € Wohnhaus,  
max. 1.000 € andere Gebäude

## Steuerermäßigung Privat Ausgaben 2010

40% der Investition, max. 2.770 €  
Infos: **Contact Center 0257 257 57**

Vorsicht technische und administrative Bedingungen berücksichtigen !



DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT, DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE

## Beispiel :

### Energieaudit

***Kosten: 700 Euro***

***Prämie W.R. 60 % max. 360 Euro = - 360 Euro***

***Steuerermässigung: 40 % max. 2770 Euro = - 280 Euro***

***bleibt 700 - 360 - 280 = 60 Euro***



DIRECTION GÉNÉRALE OPÉRATIONNELLE  
DE L'AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE, DU LOGEMENT, DU PATRIMOINE ET DE L'ÉNERGIE



Service public de Wallonie

## Gut zu wissen:

- Jedes Audit, das vor dem 31. Dez. 2010 durchgeführt wird, gilt als „Energieausweis“ für 5 Jahre



**Ich danke:**

**Dirk Knapen, Duurzaam Bouwen, Limburg**

**VIBE vzw und Dialoog vzw für die Fotos**

**Michel Johanns von der Energieberatung der  
Wallonischen Region/ Eupen**

**Dieudonné Lequarré von Ecohom**